

Subseminatul:
FLOREA ION.

• • • • • 100 100 100

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ {**}	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul {*}	Suprafața (ha) {*}	Număr cadastral {**}	Număr de carte funciara {**}	Număr tarla/lot {**}	Număr parcels {**}		
Se completează de către vânzător	CHIRNOG ENI / CONSTAN TA	1,6940	104577	104577		A 11/10/43	Teren arabii	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Vanzator/Imputernicit,

FLOREA ION
(in - - - in clar)

Semnatura

Data 20.01.2022

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 27/1 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 27/20.01.2022 depuse de FLOREA ION in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO TROPAEUM SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	A 11/10/42 - IE: 102865	JUDET CONSTANTA
2.	A 11/10/44 - IE: 100395	JUDET CONSTANTA

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
MANTA GHEORGHE
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,
DAN CLAUDIA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 27/2 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRO TROPAEUM SRL**, CNP/CIF RO16115520 (*), nr. inregistrare **J13/5250/2004 (**)** in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **CONSTANTA, STR. PESCARILOR, NR 35, BL. FZ14, SC. C, ET. 1, AP. 65**, codul postal, e-mail, tel **0723562756**,

Oferta de vanzare nr. 27 din data de 20.01.2022, depusa de **FLOREA ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1,6940** (ha), nr. cadastral **104577**, nr. carte funciara **104577**, nr. tarla, nr. parcela **A 11/10/43**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **75380** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,
.....
(numele si prenumele/semnatura)
.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 27/3 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 11/10/42 - IE: 102865, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemptor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: JUDET CONSTANTA, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 27 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6940 (ha), nr. cadastral 104577, nr. carte funciara 104577, nr. tarla, nr. parcela A 11/10/43, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 75380 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
Secr
.....
(numele si semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	Nr. 27/4 din 20.01.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 11/10/44 - IE: 100395, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: JUDET CONSTANTA, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 27 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,6940 (ha), nr. cadastral 104577, nr. carte funciara 104577, nr. tarla, nr. parcela A 11/10/43, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 75380 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Secret

.....
(numele si

atura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 28/1 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 28/20.01.2022 depuse de FLOREA ION in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO TROPAEUM SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	A 11/10/44 - IE:100395	jud. Constanta
2.	A 11/10/46 - IE: 103635	jud. Constanta

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Primar,
MANTA GHEORGHE
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primar,
DAN AUDIA
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. 28/2 din 20.01.2022 (*)
PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC AGRO TROPAEUM SRL, CNP/CIF RO16115520 (*), nr. inregistrare J13/5250/2004 (**) in calitate de preemptor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Constanta, str. Pescarilor, nr. 35, bl. F.Z.14, sc. C, et. 1, ap. 65, codul postal, e-mail, tel 0723562756,

Oferta de vanzare nr. 28 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), nr. cadastral 104566, nr. carte funciara 104566, nr. tarla, nr. parcela A 11/10/45, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22249 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

.....
(numele si prenumele/sei)

(nume)



Secretar / Primar,

.....
(semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 28/3 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 11/10/44 - IE:100395, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 28 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), nr. cadastral 104566, nr. carte funciara 104566, nr. tarla, nr. parcela A 11/10/45, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22249 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

.....
(numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie,

.....
(numele semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	Nr. 28/4 din 20.01.2022 (*)

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta A 11/10/46 - IE: 103635, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 28 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), nr. cadastral 104566, nr. carte funciara 104566, nr. tarla, nr. parcela A 11/10/45, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22249 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

.....
(numele si prenumele semnatura)

.....
(numele semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PRIMĂRIA CHIRNOGENI		
INTRARE	NR.	28
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
20	01	2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:
FLOREA ION,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 22249(lei)²⁾ douazecisidouamiidouasutepatruzecisinoua lei si zero bani.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CHIRNOG ENI / CONSTAN TA	0.5000	104566	104566		A 11/10/45	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

~~FLOREA~~ ION

i prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 20.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

OFERTA DE VANZARE TEREN

PRIMĂRIA CHIRNOGENI	
INTRARE	NR. 29
IESIRE	
Ziua	Luna 01 Anul 2022

Subsemnatul:
FLOREA ION,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), la pretul de 22249(lei)²⁾ douazecisidouamiidouasutepatruzecisinoua lei si zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CHIRNOG ENI / CONSTAN TA	0.5000	104567	104567		A 43/19/58	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

FLOREA ION
(numele si prenumele in clar)

Se:

.....

.....

Data 20.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 29/1 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 29/20.01.2022 depuse de FLOREA ION in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SC AGRO TROPAEUM SRL	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	GHEA ION IOSIF	jud. Constanta
2.	MOST. LASCU C. TUDOR	jud. Constanta

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesar cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

Secretar primărie,
DAN STANBIA

(numele s

atura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completa

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC AGRO TROPAEUM SRL, CNP/CIF RO16115520 (*), nr. inregistrare J13/5250/2004 (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Constanta, str. Pescarilor, nr. 35, bl. FZ 14, sc. C, et. 1, ap. 65, codul postal, e-mail, tel 0723562756.

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), nr. cadastral 104567, nr. carte funciara 104567, nr. tarla, nr. parcela A 43/19/58, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 22249 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

(numele) ROMANIA (prenumele) si

(nume) si (semnatura)

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 29/3 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **GHEA ION IOSIF**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 20.01.2022, depusa de **FLOREA ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5000 (ha), nr. cadastral 104567, nr. carte funciara 104567, nr. tarla, nr. parcela A 43/19/58, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22249 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

.....
(numele si prenumele/sema
ROMANIA
L...

Se
....
(numele ; ira)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 29/4 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MOST. LASCU C. TUDOR**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 20.01.2022, depusa de **FLOREA ION**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **0.5000** (ha), nr. cadastral **104567**, nr. carte funciara **104567**, nr. tarla, nr. parcela **A 43/19/58**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22249** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,
.....
(numele si prenumele/se)

Se ie
.....
(numele : semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu
- Campurile notate cu (**) se completeaza -- numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

OFERTA DE VANZARE TEREN

PRIMĂRIA CHIRNOGL

INTRARE
IESIRE NR. 30

Ziua 20 Luna 01 Anul 2022

Subsemnatii:
FLOREA ION,

MANOLE MARIOARA,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.4235 (ha), la prețul de 63343(lei)²⁾ sasezecisitreimiitreisutepatruzecisitrei lei si zero bani.

Condițiile de vânzare³⁾ sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	CHIRNOG ENI / CONSTAN TA	1.4235	104585	104585		A 43/19/57	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator
FLOREA ION
(numele și prenumele în clar)

Vanzator/imputernicit
MANOLE MARIOARA
(numele și prenumele în clar)

...

.....

..

V

Data 20.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 30/1 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 30/20.01.2022 depuse de FLOREA ION si MANOLE MARIOARA in calitate de vanzator/i, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	S.C. AGRO TROPAEUM S.R.L.	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	FLOREA I. ION	
2.	FLOREA P. ILIE	jud. Constanta
		jud. Constanta

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silviculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completari ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

(nume)

(semnatura)

Secretar primarie,
DAN CLAUDIA

(nume)

(semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Judetul (*)CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 30/2 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C. AGRO TROPAEUM S.R.L., CNP/CIF RO16115520 (*), nr. inregistrare J13/5250/2004 (**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: Constanta, str. Pescarilor, nr. 35, bl. FZ 14, sc. C, et. 1, ap. 65, codul postal, e-mail, tel 0723562756,

Oferta de vanzare nr. 30 din data de 20.01.2022, depusa de FLOREA ION; si MANOLE MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.4235 (ha), nr. cadastral 104585, nr. carte funciara 104585, nr. tarla, nr. parcela A 43/19/57, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 63343 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,

(numele si prenumele) semn

Secretar Primarie

(numele)

itura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligato;
- Campurile notate cu (**) se completea;
- Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 30/3 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **FLOREA I. ION**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 30 din data de 20.01.2022, depusa de **FLOREA ION**; si **MANOLE MARIOARA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.4235 (ha), nr. cadastral 104585, nr. carte funciara 104585, nr. tarla, nr. parcela A 43/19/57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 63343 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

Primar,
.....
(numele si prenumele/semnatura)


(nume)

1)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligat
- Campurile notate cu (**) se complete
- Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare

numertului sau cu numarul din
reemtorilor.

Judetul (*) CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr. 30/4 din 20.01.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **FLOREA P. ILIE**, CNP/CIF, nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: jud. Constanta, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 30 din data de 20.01.2022, depusa de **FLOREA ION**; si **MANOLE MARIOARA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.4235 (ha), nr. cadastral 104585, nr. carte funciara 104585, nr. tarla, nr. parcela A 43/19/57, categorie de folosinta Teren arabil, la pretul de 63343 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei PRIMARIA COMUNEI CHIRNOGENI, judetul CONSTANTA.

.....
(numele si prenumele)

(nume

.....
(matura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.